

## **Nutzungsvertrag über Baufinanzierungs-Software (Mini-Lizenz)**

zwischen

**der Firma Qualit Financial Services AG, vertreten durch ihren Vorstand,  
Herrn Robert Siwczyk, Overbeckstraße 56, 46236 Bottrop**

-nachfolgend „**QFS AG**“ genannt-

und

---

Nachname, Vorname	Straße	Plz, Ort
geboren am	Telefon – Nr.	FAX – Nr.
		Mobil

-nachfolgend „**Nutzer**“ genannt-

### **Ziffer 1**

Die QFS AG stellt dem Nutzer eine „Baufi12 Baufinanzierungs-Software“ zur Verfügung. Die Software verbleibt im geistigen Eigentum der QFS AG, so dass dem Nutzer lediglich ein Nutzungsrecht (Lizenz) eingeräumt wird.

### **Ziffer 2**

Die QFS AG behält sich das Recht vor, das Nutzungsrecht zurückzunehmen, sofern dieses durch eine Kündigung der QFS AG entzogen wird.

### **Ziffer 3**

Der Nutzungsvertrag wird auf die Dauer eines Jahres fest abgeschlossen und beginnt am \_\_\_\_\_.

Nach diesem Zeitpunkt ist dieser Vertrag mit einer Frist von drei Monaten zum Monatsende für beide Seiten ordentlich kündbar.

### **Ziffer 4**

Die QFS AG kann das Nutzungsrecht bei schwerwiegenden Pflichtverletzungen des Nutzers auch ohne Einhaltung einer Frist außerordentlich kündigen.

Als schwerwiegende Pflichtverletzungen kommen insbesondere in Betracht:

- Überschreitung des Nutzungsrechts durch den Nutzer, z.B. durch Überlassung der Software an Dritte
- Verzug mit dem Nutzungsentgelt für die Dauer von zwei Monaten

## Ziffer 5

Das **halbjährliche** Nutzungsentgelt beträgt 35,29 € netto, zzgl. 19 % Umsatzsteuer (6,71 €), somit insgesamt 42,00 € brutto.

## Ziffer 6

Für sämtliche Streitigkeiten aus diesem Vertragsverhältnis gilt ausschließlich deutsches Recht. Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Bottrop. Sollten einzelne Bestimmungen der Nutzungsvereinbarungen unwirksam sein oder werden, so wird hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die unwirksamen Bestimmungen sind durch solche zu ersetzen, welche dem wirtschaftlichen Ziel am nächsten kommen.

Bottrop, den \_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Robert Siwczyk  
-Vorstand-

\_\_\_\_\_  
Unterschrift  
-Nutzer-

## ***Einzugsermächtigung***

Der Nutzer ermächtigt hiermit die QFS AG den unter Ziffer 5 genannten Betrag für die Dauer der Laufzeit von dem nachfolgenden Konto einzuziehen:

\_\_\_\_\_  
Institut

\_\_\_\_\_  
Bankleitzahl

\_\_\_\_\_  
Kontonummer

\_\_\_\_\_  
Kontoinhaber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Kontoinhaber